

Этапы благоустройства территории 2-й очереди строительства коттеджного поселка «Дружное»

1-й Этап 2014-2015 год «Подготовка и начало работ по устройству инженерных коммуникаций»

1. Выполнение работ по устройству внутриквартального водопровода (май-октябрь 2014):
 - работы по разбивке трассы
 - доставка материалов на объект строительства
 - раскладка труб
 - откопка траншеи
 - подготовка дна траншеи под укладку труб
 - сварка стыков и выводов на индивидуальные участки
 - отсыпка трубы карьерным песком ручным способом
 - пневматическое испытание водопровода
 - засыпка траншеи механизированным способом
2. Выполнение работ по устройству внутриквартального газопровода:
 - разработка проектной документации
 - получение технических условий на строительство внутриквартального газопровода
 - работы по разбивке трассы
 - доставка материалов на объект строительства
 - раскладка труб
 - откопка траншеи
 - заключение договора на осуществление технического надзора с Всеволожским филиалом АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»
 - заключение договора с Ростехнадзором
 - подготовка дна траншеи под укладку труб
 - сварка стыков и выводов на индивидуальные участки
 - отсыпка трубы карьерным песком ручным способом
 - пневматическое испытание газопровода
 - продувка газопровода
 - засыпка траншеи механизированным способом
3. Выполнение работ по выборке плодородного слоя под дорожное покрытие:
 - разработка грунта со складированием на участке
4. Подача заявок на технологическое присоединение индивидуальных земельных участков в АО «Ленэнерго».

2-й Этап 2016 год «Организация дорожного покрытия, ограждение периметра»

1. Строительство внутрипоселковых проездов:
 - доставка материалов на объект строительства дорожного полотна (геотекстиль, песок, щебень, асфальтовая крошка)
 - устройство песчаного подстилающего слоя
 - уплотнение песка дорожным катком
 - укладка геоткани
 - укладка финишного слоя дороги асфальтовой крошкой
 - уплотнение асфальтовой крошки дорожным катком
 - ручная доработка по краям дороги
 - Планировка с разравниванием грунта
2. Ограждение периметра 2-й очереди забором открытого типа из сетки Гиттер.

3. Выполнение ТУ АО Ленэнерго, прокладка воздушной линии электропередач по 2-й очереди.

3-й этап 2017 год «Подача электроэнергии, воды и газа во 2-ую очередь» 1-е полугодие 2017 года.

1. Подключение участков, выполнивших со своей стороны ТУ, к сетям электроснабжения.
Подача электроэнергии.
2. Заключение индивидуальных договоров энергоснабжения со сбытовой компанией
3. Подключение участков к газопроводу, выполнивших ТУ Всеволожского филиала АО «Газпром газораспределение Ленинградская область».
Подача газа в систему
4. подача воды в систему водопровода.
5. Подключение наружного освещения.

Представитель УК

/  / Маляревский В.К.